

ENDLICH KLARHEIT IN BEA BEIM SIGNIEREN VON SCHRIFTSÄTZEN DER KOLLEGEN

Dr. Harald Scholz



SCHLÜNDER | RECHTSANWÄLTE
Partnerschaft mbB

Endlich klar dank BGH! Ein Anwalt kann den Schriftsatz eines Praxiskollegen qualifiziert elektronisch signieren, ohne noch Änderungen vornehmen zu müssen. Der so eingereichte Schriftsatz ist gültig.

SCHLÜNDER | RECHTSANWÄLTE | Bismarckstraße 16 | 59065 Hamm | Deutschland
Tel. 02381 921 55-0 | FAX 02381 921 55-99 | Mail hamm@schluender.info

KEINE WARTEPFLICHT NACH § 17 ABS. 2A BEURKG BEI EINSEITIGEN RECHTSGESCHÄFTEN

Dr. Harald Scholz



SCHLÜNDER | RECHTSANWÄLTE
Partnerschaft mbB

Gilt die notarielle Wartepflicht nach § 17 Abs. 2a BeurkG bei Beurkundung eines Schuldanerkenntnisses? Wie ist der Wille der Beteiligten in einem solchen Fall zu erforschen? Das OLG Saarbrücken schafft Rechtssicherheit.

SCHLÜNDER | RECHTSANWÄLTE | Bismarckstraße 16 | 59065 Hamm | Deutschland
Tel. 02381 921 55-0 | FAX 02381 921 55-99 | Mail hamm@schluender.info

WANN MUSS EIN VERBRAUCHER DEN NOTAR AN DEN VOLLZUG EINER URKUNDE ERINNERN?

Dr. Harald Scholz



SCHLÜNDER | RECHTSANWÄLTE
Partnerschaft mbB

Ein Urkundsbeteiligter muss den Notar nicht bereits nach 5½ Monaten an den Antrag auf Eintragung eines dinglichen Wohnungsrechts erinnern, um einen Haftungsausschluss zu verhindern.

SCHLÜNDER | RECHTSANWÄLTE | Bismarckstraße 16 | 59065 Hamm | Deutschland
Tel. 02381 921 55-0 | FAX 02381 921 55-99 | Mail hamm@schluender.info

SCHWARZARBEIT SCHON BEI VEREINBARTER VERSCHIEBUNG DER RECHNUNG

Dr. Harald Scholz



SCHLÜNDER | RECHTSANWÄLTE

Partnerschaft mbB

Auch eine Abrede, die Rechnung für einen längeren Zeitraum zurückzustellen, kann einen Verstoß gegen das Schwarzarbeitsgesetz begründen. Weder der Unternehmer noch der Besteller können in einem solchen Fall vermeintliche Rechte vor Gericht durchsetzen. Damit sattelt das OLG Düsseldorf auf bestehende Urteile des BGH noch eine Erweiterung drauf.

SCHLÜNDER | RECHTSANWÄLTE | Bismarckstraße 16 | 59065 Hamm | Deutschland
Tel. 02381 921 55-0 | FAX 02381 921 55-99 | Mail hamm@schluender.info

GRENZEN DER NOTARHAFTUNG BEI VERSTOSS GEGEN WARTEPFLICHT (§ 17 ABS. 2A BEURKG)

Dr. Harald Scholz



SCHLÜNDER | RECHTSANWÄLTE

Partnerschaft mbB

BGH: Das Verhalten eines Verbrauchers nach Vertragsschluss kann mit

herangezogen werden, um zu beurteilen, wie sich die Situation bei Einhaltung der Informations- und Wartepflicht durch den Notar entwickelt hätte.

SCHLÜNDER | RECHTSANWÄLTE | Bismarckstraße 16 | 59065 Hamm | Deutschland
Tel. 02381 921 55-0 | FAX 02381 921 55-99 | Mail hamm@schluender.info

SORGFALTSANFORDERUNGEN AN EINE ÜBERMITTLUNG PER TELEFAX

Michael Peus



SCHLÜNDER | RECHTSANWÄLTE
Partnerschaft mbB

Liegt ein Sorgfaltsverstoß bei der Übermittlung eines Telefaxes vor, kann keine Wiedereinsetzung in den vorigen Stand gewährt werden.

SCHLÜNDER | RECHTSANWÄLTE | Bismarckstraße 16 | 59065 Hamm | Deutschland
Tel. 02381 921 55-0 | FAX 02381 921 55-99 | Mail hamm@schluender.info

GRENZEN DES REGRESSES DES RECHTSSCHUTZVERSICHERERS

SCHLÜNDER | RECHTSANWÄLTE
Partnerschaft mbB

Zum Regress des Rechtsschutzversicherers bei dem den Rechtsschutzfall betreuenden Anwalt – in Grenzfällen zwischen aussichtsloser Klage und einer Klage

mit nur geringen Erfolgsaussichten ist der Regress nach Deckungserteilung ausgeschlossen, sofern der Anwalt die Prüfung des Rechtsschutzfalles durch erschöpfende Unterrichtung über das tatsächliche Geschehen ermöglicht hat.

SCHLÜNDER | RECHTSANWÄLTE | Bismarckstraße 16 | 59065 Hamm | Deutschland
Tel. 02381 921 55-0 | FAX 02381 921 55-99 | Mail hamm@schluender.info

BGH: VERTRAUEN AUF ÜBLICHE POSTLAUFZEITEN AUCH IN ZEITEN DER CORONA-PANDEMIE

Simone Eiben



SCHLÜNDER | RECHTSANWÄLTE
Partnerschaft mbB

Treffen einen Rechtsanwalt in Corona-Zeiten andere Pflichten beim Versand fristgebundener Schriftsätze per Post? Der BGH sagt „Nein“. Auch in Corona-Zeiten darf eine Partei grundsätzlich darauf vertrauen, dass Postsendungen am folgenden Werktag ausgeliefert werden. Einzelheiten von Rechtsanwältin Eiben.

SCHLÜNDER | RECHTSANWÄLTE | Bismarckstraße 16 | 59065 Hamm | Deutschland
Tel. 02381 921 55-0 | FAX 02381 921 55-99 | Mail hamm@schluender.info

VERJÄHRUNGSBEGINN BEI ANWALTSHAFTUNG - NICHT UFERLOS!

Dr. Harald Scholz



SCHLÜNDER | RECHTSANWÄLTE

Partnerschaft mbB

Liegt die Kenntnis von einem Anspruch schon dann vor, wenn der Mandant „vorsorglich“ seinen Anwalt auffordert, die Sache dem Haftpflichtversicherer zu melden? Der BGH sagt ja und stellt klar, dass auch gegenüber Anwälten die Verjährung nicht bis ultimo hinausgeschoben wird.

SCHLÜNDER | RECHTSANWÄLTE | Bismarckstraße 16 | 59065 Hamm | Deutschland
Tel. 02381 921 55-0 | FAX 02381 921 55-99 | Mail hamm@schluender.info

FASSADENSCHALLSCHUTZ IM FERTIGHAUS

Dr. Harald Scholz



SCHLÜNDER | RECHTSANWÄLTE

Partnerschaft mbB

Neues Bauteil, neues Glück – welches sind heute die allgemein anerkannten Regeln der Technik beim Schallschutz von Fertighäusern gegen Außenlärm? Das OLG Saarbrücken hatte die Frage zu klären, nachdem wohl das Standardfertighaus

des Herstellers auf eine Umgebung mit tosendem Straßenverkehr traf. Die Erkenntnis im Kern: Geschuldet sind Mindestschallschutz plus Beratung!

SCHLÜNDER | RECHTSANWÄLTE | Bismarckstraße 16 | 59065 Hamm | Deutschland
Tel. 02381 921 55-0 | FAX 02381 921 55-99 | Mail hamm@schluender.info